

**FTI Consulting Canada Inc.**  
2001, Boul. Robert-Bourassa  
Bur. 1700  
Montréal QC H3A 2A6  
Canada

Tél. : 514-446-5141  
www.fticonsulting.com

CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
DISTRICT DE MONTRÉAL  
COUR N<sup>o</sup> : 500-11-062942-236  
DOSSIER N<sup>o</sup> : 41-344873

COUR SUPÉRIEURE  
Chambre commerciale

**DANS L'AFFAIRE DE LA  
MISE SOUS SÉQUESTRE DE :**

**REVÊTEMENTS LOUYSE INC.**, personne morale légalement constituée ayant son siège social au 1000, rue de la Gauchetière Ouest, bureau 2100, Montréal, Province de Québec, H3B 4W5;

Débitrice

-et-

**FTI CONSULTING CANADA INC.**

(Martin Franco, CPA, CIRP, SAI, responsable désigné) ayant une place d'affaires au 2001, boulevard Robert-Bourassa, bur. 1700, Montréal, Québec, H3A 2A6

Séquestre

#### **AVIS ET DÉCLARATION DU SÉQUESTRE**

(paragraphe 245(1) ET 246(1) de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité*)

Le séquestre donne avis de ce qui suit et déclare que :

1. Le 20 octobre 2023, FTI Consulting Canada inc. (le « **Séquestre** ») est devenue séquestre à l'égard de l'universalité des créances et des stocks (les « **Biens** ») de **Revêtements Louyse inc.** « **RL** ».
2. En date du présent avis, les Biens de RL comprennent les éléments suivants, pour lesquels la valeur doit être déterminée :
  - Comptes clients;
  - Des stocks de matières premières; et
  - Des stock de produits finis.
3. Le Séquestre a été nommé en vertu de l'ordonnance rendue le 20 octobre 2023 suite à une requête présentée en vertu du paragraphe 243 de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité*.
4. Le Séquestre a pris possession des Biens de la débitrice le 20 octobre 2023.
5. Les renseignements suivants se rapportent à la mise sous séquestre :
  - a) Le siège social de RL est situé au 1000, rue de la Gauchetière Ouest, bureau 2100, Montréal, Québec, H3B 4W5.
  - b) La place d'affaires est située au 2220, boul. Jean-de-Brébeuf, Drummondville, Québec, J2B 8A1

c) Le montant estimatif dû par la Débitrice à chaque créancier qui détient une garantie sur les biens est constitué de :

Créanciers garantis	\$
Fonds Finalta s.e.c.	5,000,000
Édyfic inc.	4,900,500
Ministère du Revenu du Québec	247,125
Receveur général du Canada	164,853
Investissement Québec	79,242
Fonds de développement économique Laprade-Drummond	10,635
	<hr/>
	10,402,355

Les sommes dues aux créanciers garantis proviennent des livres et registres de RL et par conséquent, nous n'exprimons aucune opinion sur la validité de la garantie ou sur ces montants.


- d) La liste des autres créanciers de la Débitrice incluant le montant estimatif qui est dû à chacun d'eux est présentée à l'annexe A.
- e) Le plan d'action que le Séquestre entend suivre pendant la durée de son mandat, dans la mesure où le Séquestre le considère nécessaire, est le suivant (à noter que ce plan peut faire l'objet de modifications de temps à autre selon les circonstances) :
- Assurer le contrôle sur les recettes et débours de RL et ouvrir un ou des comptes en fidéicommiss pour y déposer et retirer des fonds;
  - Déposer tous les chèques émis à l'ordre de la Débitrice;
  - Prendre toutes mesures nécessaires afin de protéger les Biens et de préserver leur valeur;
  - Recouvrer toutes les créances et autres réclamations de RL et effectuer des transactions à l'égard de celles-ci, incluant la signature de tout document à cet effet;
  - Solliciter un ou plusieurs acheteurs potentiels afin de disposer des Biens;
  - Présenter une requête à la Cour pour la délivrance d'une ordonnance de dévolution afin de vendre les Biens libres de tout privilège ou charge affectant ceux-ci;
  - Retenir tous les services requis, de l'avis du Séquestre agissant raisonnablement, afin de lui permettre de s'acquitter de son mandat.
- f) Personne-ressource du Séquestre :

Monsieur Patrick Fillion, CPA, CF  
Directeur général  
Téléphone : 514-446-5141  
Courriel : [revetementslouyse@fticonsulting.com](mailto:revetementslouyse@fticonsulting.com)

Certains documents statutaires peuvent être consultés en ligne à l'adresse suivante :  
<http://cfcanada.fticonsulting.com/revetementslouyse/>

Fait à Montréal, ce 25<sup>e</sup> jour d'octobre 2023

FTI CONSULTING CANADA INC.  
En sa qualité de séquestre aux biens de  
REVÊTEMENTS LOUYSE INC.

  
Martin Franco, CPA, CIRP, SAI  
Directeur général principal

## Annexe A

## Créanciers non garantis

\$

9133-0969 QUEBEC INC	1,891
9301-1831 Québec Inc	9,220,349
9364-5893 Québec inc.	165,000
9425-5338 Québec inc.	21,429
ABM ENVIRO INC	71,848
ABTECH SERVICES POLYTECHNIQUE	28,586
ACCEO PLUS INC.	900
ACCES LOCATION	76,035
ACIER DIRECT	2,989
Adfast Canada inc.	12,365
Agence du Revenu du Canada - Impôt	1
ALFA COFFRAGE	18,119
ALUMICO ARCHITECTURAL INC	3,622
ALUMICOR Limited T9670	1,152,255
AMAZON.COM.CA INC	30,019
ATS EXPERTS-CONSEILS	7,330
ATTRIX TECHNOLOGIES INC	29
Banque Royale du Canada	1
BASTIUM CONSTRUCTION	4,024
BATTERIES DRUMMOND	6,696
Beaulieu Enveloppement du Bâtiment	9,881,721
Belmont	4,286
Benoit Industriel	15,624
Bureau l'Entrepot	8,759
Buropro Citation	5,537
BV - Machinerie	609
C.R. LAURENCE OF CANADA LIMITE	2,384
CANAC	8,869
CENTRE DE SERVICE BANQ	350
Centre du Camion Beaudoin inc.	6,485
CERAGRES	28,828
Chala Mode inc.	5,474
CLAUDIE VACHON	1,200
Claudie Vachon	36,000
CNESST	43,311
COGECO	121
COLBANET	197
Cométal inc.	5,128
Comm. de la const. du Qc (CCQ)	1,004
Commission de la construction du Québec	468,735
CORPORATION INNO-CENTRE DU QUE	27,200
Crossroads C&I inc.	102,000
CTM (CENTRE DE TELEPHONE MOBIL	6,336
CWB National Leasing inc.	1
CYRELL AMP	165,627
CYS EXPERTS-CONSEILS	5,305
D.L. ENGINEERING INC.	13,377
DEVISUBOX	6,830

## Créanciers non garantis

\$

DIALOGUE	5,641
DIRECTDIAL	27,244
DISPRO	279,900
Distribution Mont-Royal inc.	4,219
DISTRIBUTION PALM	9,244
DM METAL	94,735
Docteur de l'Outil Inc	184
DUROCHER INTERNATIONAL	3,742
Échafaud Plus (LAVAL)	347,152
Édyfic inc.	3,700,000
Emballage Cartier	4,700
EMILE PRUD'HOMME	5,637
Employés	286,262
ENERGIR	20
ENTREPRISES STEVE BERNIER INC	1,839
ÉQUIPEMENTS BROSSARD	98,904
EVENEMENTS CRE-ACTION	3,456
EXCAVATION JULIEN BAHL INC	994
Fournitures Industrielles Mega	60,546
G. PROULX INC	7,390
GARANT MACHINERIE	1,868
Gentek Produits De Batiment	23,667
GESTION D'ACTIFS GLADU INC	1,971
Gestion Kelco inc.	3,429
Gestion O. Bélec-Clusiau inc.	10,714
Gestion R.Hould inc.	632
GRANQUARTZ CANADA INC.	1,545
GROUPE GAVIKO	6,772
Groupe infoplus	49,655
Groupe Lou-Tec inc.	72,941
Grues J.M. Francoeur inc.	11,124
GSC Communication	205
GUAY inc.	1,339
Hilti (Canada) Corporation	83,469
Hitachi Capital Canada Corp.	1
HYDRO QUEBEC	3,248
Ideal Revêtement Ltée	623,799
Impact Échafaudages Inc.	105,615
INDUSTRIES FM	10,588
INNOVATION CHAUFFAGE INC	5,312
ISOLATION RGC	9,715
Jocelyn Paquette	50,000
JOHNSTON PLASTICS	3,032
JORDAHL STUDWELDING	94,185
La Corporation de services financiers Mercedes-Benz Canada	1
LACTON (2002) LTD.	34,680
LES ATTACHES RICHARD INC	12,598
LES ATTACHES SUPERTEK	3,576

## Créanciers non garantis

\$

LES ATTACHES VISCAN INC.	31,490
LES ENTREPRISES GIVESCO	3,365
LES ENTREPRISES MAHEU	345
LES MÉTAUX CASCADIA INC.	39,926
LES PRODUITS METALIQUES BAILEY	196,688
LIFTATOUT	2,932
LINDE CANADA INC	1,061
LIVRAISON FB	2,414
LLC AVOCAT INC	5,605
LOCATION D'OUTILS GM	139,407
Location d'Outils Simplex SEC	1,730
LOCATION EDF	52,058
LOCATION KIROULE	18,071
LPKASNIC	298
Maçonnex Drummondville	114
MANULIFT EMI	24,515
Megaburo	1,311
Meridian Onecap Credit Corp.	1
Métal Architectural 9020-5311	206,827
METAL POTVIN	180,062
Michel Salois	128,571
MNP LLP	4,350
Mousquetons & Cie Inc.	1,570
MULTIVER	76,082
Mutuelle de prévention ACQ	117,670
MYk Drummond	386
Nadeau Isolation	118,281
NOVALFA INC.	14,660
Outils Pierre Berger	407
PALCO	10,567
PEAUSEIDON	67
Peinture Préfontaine	3,294
PRELCO	10,276
PREMIER OUTILS PRO	53,477
PREVOST ARCHITECTURAL	2,070
PROFILEC	206,229
PSC - Solumac inc.	13,216
Purolator Courrier Ltd	7,206
QACQ	381
Québec Pro-Pli inc.	119,901
QUINTECH QUINCAILLERIE	796
Reno Direct Inc	13,178
Revenu Québec - Impôt	1
Revenu Québec - TPS et TVQ	154,404
Richelieu	6,745
ROBIC S.E.N.C.R.L.	1,259
ROBICHAUD ELECTRIQUE	6,910
ROGER DUBOIS INC.	17,246

## Créanciers non garantis

\$

Roger P. Ross & Fils inc.	25,627
S.M.A.F. inc	4,329
Safety Express	10,334
SAFI Inc.	3,852
SAMUEL ET FILS	41,352
SERVICE LOUIS LETARTE INC	1,466
Services Matrec inc.	2,993
SIGNE HURTUBISE INC.	318,927
SIJM Construction	12,147
Skytech Élévation	3,742
SLG CONSTRUCTION	49,629
Société de financement aux fournisseurs PNC Canada	1
SOCIETE DE LA PLACE DES ARTS	13,230
Société de location GM Financial Canada Ltée	1
SOLIDCAD	48,746
SOLUTIONS SHERBY	33,753
Soprema inc.	691,617
SOS LOCATION	12,439
SPI Santé-sécurité	25,933
Supérieur Propane	254
Superior Sany Solutions	826
Sylvain Descheneaux	75,000
SYNOVATEC	78,674
TEAM MAIN D'OEUVRE	16,416
TECHLIFT INTERNATIONAL	9,112
Tenaquip	13,635
The Nova Scotia Bank	1
TRANSPORT MARIO TRAVERSY	500
TRANS-PRO LOGISTIC INC.	1,150
TREMCO	17,037
TROLEC INC	69,424
UL LABORATOIRE CANADA INC.	11,900
United Rentals Canada inc.	177,961
Valtec Solutions Construction	9,412
VENTEX ALUMAVENT	66,316
VISA Desjardins	18,326
VITRE-ART	49,483
VITRERIE LONGUEUIL	10,642
YEP Location	317,414
	<b>32,083,298</b>

Les sommes dues aux créanciers non garantis proviennent des livres et registres de RL et par conséquent, nous n'exprimons aucune opinion sur la validité de ces montants.